



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I PRIRODE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01 / 3717 111 fax: 01 / 3717 149

KLASA: UP/I-351-03/15-08/349
URBROJ: 517-06-2-1-1-15-2
Zagreb, 8. prosinca 2015.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode na temelju odredbi članka 160. stavka 1 i članka 162. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, brojevi 80/13, 153/13 i 78/15) i članka 7. stavka 2 točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08) objavljuje

INFORMACIJU

**o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš
tehnološkog parka Varaždin – Centar kompetencije za obnovljive izvore energije**

Tijelo nadležno za provedbu postupka je Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Zagreb, Radnička cesta 80.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1 Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14, u daljnjem tekstu: Uredba). Naime, za zahvate navedene u točki 12. *Zahvati urbanog razvoja i drugi zahvati za koje nositelj zahvata radi međunarodnog financiranja zatraži ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš* Priloga II Uredbe, Ministarstvo zaštite okoliša i prirode provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13) utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, provodi prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže u okviru postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Postupak ocjene se provodi jer nositelj zahvata planira izgradnju višekatne građevine poslovne namjene s pratećim sadržajima za koju će zatražiti međunarodno financiranje.

Nositelj zahvata je Tehnološki park Varaždin d.o.o., Zagrebačka 89, Varaždin.

Lokacija zahvata planirana je na južnom ulazu u Varaždin na k.č.br. 10318/5 k.o. Varaždin u obuhvatu gospodarske zone Brezje na području Grada Varaždina u Varaždinskoj županiji.

Sažeti opis zahvata

Planirana je izgradnja nove poslovne građevine radi proširenja opsega djelovanja Tehnološkog parka Varaždin. Predmetna građevina planira se kao samostojeći objekt katnosti Po+P+5, ukupne neto površine 26.904,76 m² uz izvedbu prema visokim zahtjevima energetske učinkovitosti i održive gradnje. U zgradi će se osigurati: odgovarajući poslovni prostor koji će omogućiti podizanje kvalitete poslovanja za nove i postojeće tvrtke, odgovarajući prostor i oprema za provođenje znanstvenih istraživanja, razvoj projekata i

testiranje proizvoda, potrebnu infrastrukturu za provođenje istraživanja, transfer znanja i komercijalizaciju rezultata istraživanja, nužnu infrastrukturu, opremu i programe za razvoj studentskih start-up i sveučilišnih supsidijarnih tvrtki i nužne preduvjete za povezivanje znanosti i istraživanja s tehnologijom i poduzetništvom. Funkcionalne cjeline građevine su uredi, laboratoriji (13 tehničkih laboratorija za izradu prototipova smješteno je u prizemlju), dvorane, restoran kapaciteta 200 osoba i ostali manji ugostiteljski sadržaji, igraonice i ostali zabavno-rekreativni sadržaji, prostor za dnevnu skrb djece i drugi sanitarno-tehnički i servisni prostori.

Detalji o zahvatu nalaze se u Elaboratu zaštite okoliša koji je u studenom 2015. izradio ovlaštenik C.I.A.K. d.o.o. iz Donjeg Stupnika koji je objavljen uz ovu Informaciju.

Sažeti opis postupka

Nositelj zahvata je uz zahtjev o provedbi postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš dostavio Elaborat zaštite okoliša. Temeljem Elaborata traže se mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S o tome je li moguće očekivati značajan negativan utjecaj na područje njihove nadležnosti. Nakon razmotrenih mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S i mišljenja javnosti i zainteresirane javnosti Ministarstvo će donijeti rješenje, kojim će biti utvrđeno je li potrebno provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš ili nije.

Nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima – sudionici u postupku:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva
3. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Varaždinu
4. Varaždinska županija

Način očitovanja javnosti na informaciju

Javnost i zainteresirana javnost može dostaviti mišljenje o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš u pisanom obliku na sljedeću adresu: Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Zagreb, Radnička cesta 80, u roku od 30 dana od dana objave ove informacije, pozivom na gornju klasu.

Način informiranja javnosti i zainteresirane javnosti o ishodu postupka

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode objavit će na svojim internetskim stranicama (www.mzoip.hr) rješenje doneseno povodom predmetnog zahtjeva.

